

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 246/4, Plzeň

Sp. zn.: SZ MMP/460209/23/KAI
Č. j.: MMP/497301/24
Vyřizuje: Ing. Jan Kaisler
Telefon: 378 034 150
E-mail: kaisler@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 24.10.2024

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Rozhodnutí je doručováno formou veřejné vyhlášky

Výroková část:

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 24.10.2023 podal

Statutární město Plzeň, IČO 00075370, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1,

kterého zastupuje Statutární město Plzeň zastoupené MMP, Odborem investic, IČO 00075370, Jagellonská č.p. 563/8, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň,
kterého zastupuje PSDS s.r.o., IČO 28098064, Trabantská č.p. 673/18, Praha 9-Satalice, 190 15 Praha 915,

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,
kterého zastupuje PSDS s.r.o., IČO 28098064, Trabantská č.p. 673/18, Praha 9-Satalice, 190 15 Praha 915,

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klášská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
kterého zastupuje GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Jana Kundrátová, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
kterého zastupuje PSDS s.r.o., IČO 28098064, Trabantská č.p. 673/18, Praha 9-Satalice, 190 15 Praha 915,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

II/231 Rekonstrukce ul. 28. října, II. část

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2523/1, 2527, 2612/14, 2821/1, 2821/2, 2821/4, 2821/5, 2826/5, 2828/3, 2840/5, 2880, 2897, 2901/1, 2903/1, 2903/2, 2908/2, 2909/3, 2913/1, 2917, 2919/3, 2919/4, 2920/6, 2922/1, 2922/3, 2922/8, 3155/3, 3157/3, 3158/1, 3159, 3162/1, 3162/2, 3162/4, 3162/5, 3164, 3165, 3166/1, 3166/3, 3167, 3168, 3175, 3177, 3180, 3181, 3184, 3198/2, 3198/7, 3199, 3788/1, 3788/2, 3827/1, 3827/3 v katastrálním území Bolevec, v tomto rozsahu:

V rámci přípravy dokumentace pro provádění stavby došlo ke změnám projektu proti platné dokumentaci pro stavební povolení, Stavební povolení bylo vydáno dne 7.3.2011 pod č.j.: MMP/034759/11 a sp.zn.: SZ MMP/057699/10/REI, které nabylo právní moci dne 8.4.2011, které bylo prodlouženo rozhodnutím sp.zn.: SZ MMP/075519/13/REI a č.j.: MMP/118151/13 dne 4.6.2013.

Změny jsou následující:

SO 101 Silnice II/231

Předmětem stavby je rekonstrukce silnice II/231 v Plzni v úseku vedoucím přes Bílou Horu. Jedná se o kompletní rekonstrukci, dojde k výměně všech konstrukčních vrstev, silnice bude místy přeložena do nové směrové polohy a bude s ohledem na návaznosti na stávající pozemky upravena její niveleta. Rozsah úprav podle stavebního staničení je cca km 0,570 až km 1,518. Na konci úseku navazuje již zrekonstruovaný úsek (realizace 2014). S rekonstrukcí silnice souvisí mimo jiné rekonstrukce chodníků a napojení bočních ulic, což je předmětem jiných SO.

V rámci přípravy projektové dokumentace pro provádění stavby došlo k dílčím drobným změnám. Jedná se o korekce způsobené napojením na stávající stav dle aktuálního geodetického zaměření, zajištění návazností na ostatní stavební objekty, lokální drobné úpravy nivelety z důvodu zlepšení výsledného sklonu pro zajištění odvodnění apod.

Významnější změnou jsou úpravy související se změnami řešení autobusových zastávek. Zastávky U Kondrů se nově navrhuje formou tzv. zátky se středovým ostrůvkem, zastávky Bílá Hora byla tvarově upravena z důvodu zajištění plynulejšího výjezdu z obratiště a zastávky Lesní závod byly do projektu doplněny nově. Tyto úpravy si vyžádaly i změnu SO 101 v souvisejících úsecích.

Odvodnění je řešeno z větší míry uličními vpustmi, původní dlouhé liniové žlaby byly podle možností redukovány.

SO 132 Chodníky, cyklistické stezky a TÚ

Předmětem SO 132 je rekonstrukce chodníků a sjezdů na pozemky podél silnice II/231 v Plzni v úseku vedoucím přes Bílou Horu. Stavební objekt SO 104 pak zahrnuje nezbytné úpravy navazujících úseků místních komunikací. Jedná se o kompletní rekonstrukci, dojde k výměně všech konstrukčních vrstev, komunikace budou místy přeloženy do nové směrové polohy a bude s ohledem na změnu nivelety silnice II/231 upraveno výškové řešení proti stávajícímu stavu. Rozsah úprav podle stavebního staničení (vztaženo k SO 101 - silnici II/231) je cca km 0,570 až km 1,518. Na konci úseku navazuje již zrekonstruovaný úsek silnice s obrubami (realizace 2014), chodníky budou v tomto úseku dobudovány nyní.

V rámci přípravy projektové dokumentace pro provádění stavby došlo k dílčím drobným změnám. Jedná se o korekce způsobené napojením na stávající stav, lokální úpravu nivelety z důvodu zajištění odvodnění apod. Na začátku řešeného úseku je nově navržena úprava autobusových zastávek formou "zátky" v jízdním pruhu, v souvislosti s tím došlo i k úpravě chodníků. Parkovací stání v celém řešeném úseku byla upravena na rozměry podle aktuálně platné ČSN 73 6056.

SO 121 Zastávkové zálivy na II/231

Předmětem stavebního objektu jsou zastávkové zálivy zastávek U Kondrů a Bílá Hora.

V rámci SO 121 došlo k nahrazení původně uvažovaných skladeb (žulové dlažby a asfaltového betonu) vozovkou z cementového betonu. Dochází tak ke sjednocení materiálového řešení (zároveň s SO 121.1) v celé ulici. Cementobetonový kryt je navíc odolnější proti trvalým deformacím.

Autobusové zastávky jsou navrženy v délce 19 m pro provoz kloubových autobusů. Nástupní hrana je součástí SO 132.

Zastávky U Kondrů byly místo navrhovaného zálivu navrženy formou zátky. Objíždění stojícího autobusu je znemožněno vloženým středovým ostrůvkem. Díky tomuto řešení je minimalizováno riziko kolize vozidla s chodcem, neboť je zajištěn bezpečný přechod pro chodce se středovým ostrůvkem (dle DSP měl být zřízen přechod bez středního dělicího ostrůvku) a zároveň jsou protisměrné zastávky blízko sebe, čímž je zmenšeno riziko přecházení mimo přechod pro chodce.

U zastávky Bílá Hora směr Plzeň byl nájezdový klín prodloužen a rozšířen tak, aby plynule navázal na výjezd z obratiště. Autobus vyjíždějící z obratiště tak dokáže snáze odbočit na hlavní ulici a do zastávkového zálivu, výrazně se zmenšuje potřeba nadjet si do protisměru.

SO 121.1 Zastávky Lesní závod

Předmětem stavebního objektu je doplnění autobusových zastávek Lesní závod formou zastávek v jízdním pruhu.

V původní projektové dokumentaci DSP měla být stávající autobusová zastávka Lesní závod zrušena. Na základě připomínek při projednání PDPS došlo ke změně projektu a autobusová zastávka bude zachována.

Předmětem stavebního objektu je vozovka v místě autobusových zastávek Lesní závod. Vozovka je navržena z cementového betonu. Vozovka zastávek bezprostředně navazuje na silnici II/231 (SO 101) a místní komunikace a chodníky (SO 104, SO 132). Nástupní hrana je součástí SO 132. Zastávky jsou navrženy s nástupní hranou délky 19 m pro zastavení kloubového autobusu.

SO 151 Dopravní značení II/231, SO 152 Dopravní značení MK

Předmětem stavebního objektu je návrh finálního dopravního značení pro hotovou stavbu.

V rámci změny stavby před dokončením nedochází k žádným zásadním změnám proti dokumentaci DSP. Označení jednotlivých dopravních značek bylo aktualizováno tak, aby odpovídalo novému číslování podle vyhlášky 294/2015 Sb. Poloha některých značek byla aktualizována v souvislosti se stavebními úpravami komunikace. Návrh byl upraven tak, aby reflektoval změny jiných stavebních objektů, tj. posun a doplnění autobusových zastávek (SO 121 a 121.1).

SO 153 Dopravní opatření

Předmětem stavebního objektu je návrh dopravního opatření (DIO) po dobu rekonstrukce ulice. Stavba si svým rozsahem vyžádá částečnou uzavírku dotčených ulic v několika navazujících etapách.

Návrh dopravního opatření během stavebních prací vychází z návrhu, který byl součástí DSP. Původní návrh v DSP uvažoval s dělením stavby na 10 etap, každá z etap byla dále dělena na podetapy pro levou a pravou polovinu komunikace. V PDPS se navrhuje redukovat počet etap na 6 (každá se dvěma podetapami) s ohledem na organizaci stavebních prací na kanalizaci (celá větev kanalizace v jedné etapě) a zároveň s předpokladem urychlení výstavby při postupu po větších celcích. Nad rámec DSP byla doplněna navrhovaná objízdná trasa pro nákladní dopravu (osobní a hromadná zůstane zachována) a také opatření pro omezení objíždění stavby přes rezidenční oblast Bílé Hory.

IO 001 Příprava území

Stavební objekt řeší přípravu území pro provedení stavby. Jedná se o kácení mimolesní a lesní zeleně, ochranu stávajících stromů a sejmutí ornice.

V rámci přípravy projektové dokumentace pro provádění stavby došlo k dílčím drobným změnám. Jedná se o lokální redukci množství kácené zeleně z důvodu změny trasy nových komunikací (nekáci se porost ev. ozn. AC na začátku úseku). Zároveň byl rozsah odstraňované zeleně aktualizován o již pokácené stromy, na jejichž místech dochází pouze k odstranění pařezů. Bylo doplněno kácení stromu č. 14, který již v DSP zasahoval do prostoru budoucí komunikace, avšak v IO 001 DSP byl zakreslen vůči stavbě v nesprávné poloze. Kácení tohoto stromu nevyžaduje povolení.

IO 402 Přeložka kabelu VN na parc. č. 3158 k.ú. Bolevec

Předmětem stavebního objektu je ochrana stávajícího kabelu VN ve vlastnictví společnosti VALUE 4industry. Kabel 3x22-AXEKVCEY 120 se v současné chvíli nachází v zatravněném prostoru, v rámci rekonstrukce ul. 28. října dochází ke změně trasy komunikace Zručská Cesta a část kabelu se bude nacházet pod vozovkou přeložené části této ulice. Proto je navržena ochrana kabelu dělenou chráničkou a obetonováním.

IO je beze změny.

IO 411 Veřejné osvětlení

V rámci tohoto stavebního objektu bude kompletně vyměněno veřejné osvětlení podél ulice 28. října. Součástí jsou také přísavky přechodů pro chodce a přísavky označků zastávek autobusů.

Došlo pouze k drobným korekcím trasy vyvolaným změnami poloh ostatních SO a IO (úpravy autobusových zastávek U Kondrů a polohy stok a šachet kanalizace v křižovatce se Zručskou cestou, nová zastávka Lesní závod, napojení na předchozí etapu na konci úseku v km 1,53). Z požadavku PMDP se všechny stožáry umísťují min. 1 m od obrub hlavního dopravního prostoru.

IO 421 Kabelové rozvody Telefonica O2

Předmětem stavebního objektu jsou přeložky sítí CETIN vyvolané úpravou komunikací, chodníků a zpevněných ploch. Nejedná se o celkovou výměnu vedení, ale pouze o dílčí vyvolané přeložky.

Oproti předchozímu stupni dokumentace nebyly uplatněny žádné podstatné změny.

IO 431 Pokládka trubek pro optické kabely SITMP

V rámci stavebního objektu dojde k pokládce chrániček pro optické kabely SITMP. Délka tras je 1150 m.

Nová trasa bude vedena od začátku stavebních úprav v km 0,570 v novém chodníku po levé straně ve směru staničení až do km 0,718. Zde bude proveden podchod pod ulicí 28. října z levé na pravou stranu a dále bude trasa vedena v chodníku při pravé straně ve směru staničení, podejde boční ulice Nad Priorem, Nárožní, Vančurova, Nad Řekou, Seneckou. Dále bude zbudován podchod pod novými výjezdy ulice Zručská cesta. Po podchodu komunikací bude trasa dále vedena v zeleném pásu při pravé straně ve směru staničení až ke komunikaci v km 1,450 (propojka k A. Loose), kterou podejde. Trasa bude dále vedena v chodníku při pravé straně ve směru staničení až do km 1,582. Zde bude proveden podchod pod ulicí 28. října z pravé na levou stranu. V závěrečném úseku budou využity 3 předem připravené chráničky z předchozí etapy - 2 × pod sjezdy na pozemek a 1 × pod ulicí 28. října. Zde bude nová kabelová trasa ukončena. V uvedené trase bude položena jedna trubka HDPE 40 pro optické kabely a trasovací vodič.

Vlivem jiných úprav projektu došlo pouze k drobným korekcím trasy vyvolaným změnami poloh ostatních SO a IO. Trasa chrániček se drobně upravila v místě upravovaných autobusových zastávek tak, aby chráničky nekolidovaly s obrubami a nevedly pod autobusovými zastávkami. Dále došlo ke korekci trasy v souvislosti se změnami polohy šachet kanalizace v křižovatce se Zručskou cestou.

IO 501 Plynovody

Dojde k výměně NTL plynovodu ocel DN300, DN150 a DN100 a PE d225, d160 a d110 o celkové délce 1289,7 m (tento plynovod bude odpojen a demontován), za plynovod PE 100 d225 o celkové délce 566,4 m, plynovod PE 100 d110 o celkové délce 249,2 m a plynovod PE 100 d90 o celkové délce 67,0 m. Současně budou rekonstruovány veškeré dotčené přípojky. Nový NTL plynovod PE 100 d225, d110 a d90 bude položen v otevřeném výkopu. Trasa bude respektovat ČSN 73 6005, tj. líce potrubí plynovodu a kanalizace budou od sebe min. 1 m.

Kvůli zajištění odstupových vzdáleností při souběhu sítí došlo k mírným korekcím trasy plynovodu. Nedochází k rušení žádných přípojek v dotčeném úseku. Místo kolmého křížení ulice 28. října naproti pozemku 2822/1 bylo přesunuto na úroveň ulice Nad Priorem (parc. č. 3168). V křižovatce se Zručskou cestou se dále ruší jedno z dvou navrhovaných kolmých křížení ul. 28. října a nebude provedena výměna plynovodu na Zručské cestě.

IO 801 Vegetační úpravy

Stavební objekt řeší vegetační úpravy po rekonstrukci ulice - nové výsadby. Výsadba musí respektovat dopravně bezpečnostní požadavky, tj. zejména nesmí vysázená zeleň tvořit překážku v rozhledu v místě křižovatek a před přechody pro chodce. Navržená výsadba zahrnuje nové stromy, živé ploty i půdopokryvné keře (díky nízkému vzrůstu jsou tyto keře navrženy v plochách, kde je nutno zajistit dostatečný rozhled).

V rámci přípravy projektové dokumentace pro provádění stavby došlo pouze k dílčím drobným změnám. Jedná se o úpravy ozeleněných ploch vyvolané lokálními změnami tras komunikací (změny v okolí autobusových zastávek, kde se měnila plocha určená k osázení). Jiné změny nebyly navrženy.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, zpracovatel Ing. Jiří Surovec, ČKAIT 0010529, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a dopravní stavby v 12/2020. Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci budou projednány se stavebním úřadem a výše uvedeným projektantem. Za správnost vypracované projektové dokumentace ručí její zpracovatel.
2. Provést úpravy DZ, zohledňující cyklistický provoz.
Umožnit obousměrný provoz cyklistů v Březové ulici (vede tudy významná cyklistická trasa propojující Bílou Horu a oblast Boleveckých rybníků).
Nová stezka pro chodce a cyklisty na Zručské cestě - prověřit a případně upravit DZ.
3. V zájmové oblasti se nachází zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Respektovat podmínky ČEZ Distribuce, a.s. viz vyjádření zn.: 001151968683 ze dne 12.9.2024.
4. V zájmové oblasti se nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen "VVKs") v majetku Vodafone Czech Republic a.s. Respektovat podmínky a všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti Vodafone Czech Republic a.s. viz vyjádření zn.: 240722-1620717587 ze dne 25.7.2024.
5. Při provádění stavby musí být dodrženo ochranné a bezpečnostní pásmo plynových zařízení (dle zákona č. 458/2000 Sb.). Dále je nutné dodržet stávající krytí plynovodů a přípojek. Budou dodrženy podmínky 1) - 14) pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení dle příslušného vyjádření GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5002898101 ze dne 11.10.2023.
6. Před zahájením zemních prací je nutné telekomunikační zařízení vyznačit na terénu. Zemní práce do vzdálenosti 1,5 m od kabelů je možné provádět pouze ručně, bez použití mechanizace. Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (SEK) uvedené ve vyjádření o existenci SEK společnosti CETIN a.s. č.j.: 118318/23 ze dne 9.5.2023.
7. V zájmovém území stavby se nachází podzemní sdělovací vedení městské informační sítě ve správě SPRÁVY INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZEŇ, příspěvková organizace (SITMP), z tohoto důvodu je nutno upozornit na maximální opatrnost při práci v ochranném pásmu městské optické sítě. Po dobu realizace celé stavby musí být dodržována ochranná pásma. Při zemních pracích v blízkosti vedení lze užívat strojní mechanismy jen ve vzdálenosti větší než 1,5 m. Zemní práce ve vzdálenosti menší než 1,5 m provádět pouze ručně, výjimečně strojně pod dohledem pracovníka SITMP. SITMP bude nejméně 14 dní předem informována o zahájení stavebních prací. Pokud během prací dojde k poškození optických kabelů je investor povinen ihned informovat SITMP (Ing. Vychron, tel. 602 652 485). Před zakrytím trubek bude vyzván pracovník SITMP ke kontrole, bez kontroly nesmí být provedeno zasypání. Vytýčení podzemního vedení zajišťuje Ing. Řehák, tel. 378 035 132.
8. Před vydáním stanoviska ke kolaudačnímu rozhodnutí bude předloženo na Krajskou hygienickou stanici Plzeňského kraje měření hluku z provozu komunikace II/213 ul. 28. října, kterým se ověří dodržení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru stavby a chráněném venkovním prostoru ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb., a to držitelem akreditace nebo autorizace (ust. § 30 a § 32a zákona č. 258/2000 Sb.). Měření bude provedeno v denní době:
1) v bodě č. 3a dvojům ul. 28. října č.p. 284 a 272, Plzeň.
9. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí podle § 230 stavebního zákona, který vydá na žádost a po předložení potřebných dokladů a kladného výsledku závěrečné kontrolní prohlídky zdejší stavební úřad.
10. Stavba včetně její změny bude dokončena **do 31.12.2027**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

GasNet, s.r.o., Klášská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Statutární město Plzeň, (kancelář technického ředitele), Škroupova č.p. 1900/5, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

Odůvodnění:

Dne 24.10.2023 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. SZ MMP/460209/23/KAI dne.

Stavební úřad oznámil dne 12.8.2024 písemností č.j.: MMP/371237/24 zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Tato lhůta však uplynula marně.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena projektovou dokumentací, těmito stanovisky a vyjádřeními:

- Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát stanovisko dne 3.5.2023 č.j.: KRPP-61738-2/ČJ-2023-030506-1
- MMP, Odbor dopravy vyjádření dne 18.5.2023 č.j.: SZ MMP/185243/23
- ÚMO Plzeň 1, Odbor životního prostředí a dopravy vyjádření dne 18.9.2023 č.j.: UMO1/26598/23
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 9.5.2023 č.j.: KHSPL/10427/21/2023
- Statutární město Plzeň, Technický úřad, Oddělení technických stanovisek vyjádření dne 21.2.2024 sp.zn.: MMP/483382/23

Ověření o existenci sítí od jednotlivých vlastníků technické infrastruktury a jejich vyjádření k stavebnímu řízení:

- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření dne 11.10.2023 zn.: 5002898101
- CETIN a.s. dne 9.5.2023 č.j.: 118318/23
- SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace dne 15.5.2023 zn.: 20123-2023
- Vodafone Czech Republic a.s. dne 3.5.2023 zn.: 230426-1051547219
- ČEZ Distribuce, a. s. dne 12.9.2024 zn.: 001151968683

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Účastníci stavebního řízení dle § 109 v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona:

- § 109 písm. a) – d) tj. účastník dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Statutární město Plzeň, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s.

- § 109 písm. e) – f) tj. účastník dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 3788/17, 2920/1, 2920/2, 2920/3, 2920/4, 2920/5, 3790/1, 2919/1, 3789, 2919/2, 2921/34, 2913/2, 2909/4, 2899, 2908/1, 2907/1, 2904, 2907/2, 2902, 2905, 2524/3, 2524/1, 2525, 2526/1, 2526/2, 2896/1, 2895, 2893, 2879/2, 2613/3, 2613/1, 2618, 2613/4, 2619, 2620, 3161, 2843, 2844/2, 2844/1, 2621/2, 2624/1, 2622/1, 2622/2, 2841, 2840/3, 2840/2, 2627, 2629, 2630, 2845/3, 2631/2, 2839/1, 2839/2, 2838, 2655, 2837/2, 2835, 2836, 2656, 2658, 2833, 2834, 2661/2, 2662/2, 2662/1, 2664, 2831, 2682/1, 2682/2, 2682/3, 2684, 2685/3, 2685/2, 2829/3, 2829/1, 2830/3, 2685/1, 2827, 2686/1, 2686/3, 2686/2, 2687, 2826/2, 2689, 2688, 3166/2, 2824, 2822/2, 2822/1, 2715, 2803/1, 2803/2,

2802, 2804, 2714, 2806/2, 2806/1, 2809, 2807, 2811/2, 2811/1, 2813, 2815, 2817, 2818, 2816, 2814, 2812, 2810/1, 2810/2, 2821/6, 2826/1, 2826/4, 2826/3, 2828/2, 2828/1, 2830/1, 2830/4, 2830/2, 2832 v katastrálním území Bolevec a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Plzeň, Bolevec č.p. 1160, č.p. 1159, č.p. 1158, č.p. 1157, č.p. 2232, č.p. 58, č.p. 1744, č.p. 1684, č.p. 89, č.p. 101, č.p. 770, č.p. 1805, č.p. 847, č.p. 801, č.p. 710, č.p. 690, č.p. 1557, č.p. 676, č.p. 839, č.p. 689, č.p. 772, č.p. 718, č.p. 861, č.p. 366, č.p. 702, č.p. 709, č.p. 1264, č.p. 704, č.p. 705, č.p. 377, č.p. 474, č.p. 444, č.p. 2109, č.p. 390, č.p. 682, č.p. 331, č.p. 1698, č.p. 2104, č.p. 378, č.p. 892, č.p. 306, č.p. 618, č.p. 137, č.p. 2283, č.p. 284, č.p. 272, č.p. 329, č.p. 1204, č.p. 152, č.p. 2128, č.p. 148, č.p. 147, č.p. 144 a č.p. 51 a sousední stavby inženýrských sítí neevidované v katastru nemovitostí v majetku: CETIN a.s., SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Vodafone Czech Republic a.s., VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Vzhledem k tomu, že počet účastníků řízení je vyšší jak 30, jedná se o řízení s velkým počtem účastníků (§ 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád")).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Jednotlivá vyjádření – stanoviska, vztahující se k předmětu stavby byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Přípomínky, které jsou řešeny projektem stavby, nejsou stanoveny jako podmínky tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jan Kaisler
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka" v. r.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce příslušného úřadu městského obvodu Plzeň 1.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Způsob doručování:

Dle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona se doručuje následovně: „Oznámení o zahájení stavebního řízení a další písemnosti v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d).“ „V případě řízení s velkým počtem účastníků se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.“

Dle § 144 odst. 1 správního řádu platí: „Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky.“

Dle § 144 odst. 6 správního řádu: „V řízení s velkým počtem účastníků řízení lze doručovat písemnosti, včetně písemností uvedených v § 19 odst. 4, veřejnou vyhláškou. To se netýká účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1, kteří jsou správnímu orgánu známi, těmto účastníkům řízení se doručuje jednotlivě.“

Obdrží:Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona:

PSDS s.r.o., IDDS: thcv6w

zastoupení pro: Statutární město Plzeň zastoupené MMP, Odborem investic, Jagellonská č.p. 563/8, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

zastoupení pro: Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1

PSDS s.r.o., IDDS: thcv6w

zastoupení pro: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

PSDS s.r.o., IDDS: thcv6w

zastoupení pro: GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Statutární město Plzeň, (kancelář technického ředitele), Škroupova č.p. 1900/5, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) až f) stavebního zákona:

Jde o řízení s velkým počtem účastníků řízení – účastníkům řízení je doručováno formou veřejné vyhlášky.

Dotčené orgány:

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

ÚMO Plzeň 1, Odbor životního prostředí a dopravy, IDDS: 2dibh62

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Žádáme o vyvěšení, sejmutí:

MMP, Odbor správních činností, úřední deska, Škroupova 5, 306 32 Plzeň 1

Žádáme o vyvěšení:

ÚMO Plzeň 1, Organizační odbor, IDDS: 2dibh62